

CGM



UFFICIO TECNICO COMUNALE

MARCO POLO S.p.A. BARLETTA

IL SINDACO

CONCESSIONE N. 74/79

VISTE le istanze del 16/3/79 e del 10/4/79 Protocollo

n. 9393 e 12481;

VISTO il parere della Commissione Edilizia in data  
23/4/79 che così recita: "La Commissione Edilizia  
'esprime parere favorevole";

VISTI i calcoli statici vistati dall'Ufficio del Gabinetto Civile di Bari il 9/4/79 Pratica n. 922/9;

VISTO l'atto di cessione ed asservimento per Notar Sigismondo Giangrasso del 10/4/79 n. 8435 di Rep. e n. 1263 di raccolta, registrato a Barletta il 18/4/79 al n. 3240 e trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Trani il 13/4/79 al n. 6621;

VISTA la dichiarazione d'impegno con firma autentica per Notar Sigismondo Giangrasso in data 10/4/79 n. 8434 di Rep., registrata a Barletta il 18/4/79 al n. 3234;

VISTA la dichiarazione d'obbligo per Notar Sigismondo Giangrasso del 27/4/79 n. 8494 di Rep., in corso di registrazione, a cedere al Comune di Barletta entro quattro mesi da oggi il suolo occorrente per la formazione della sede stradale di P.R.G.;

VISTA la polizza fidejussoria de "La RAS" n. 71434

del 17/4/79 di £.9.063.562 a garanzia degli oneri  
di urbanizzazione primaria e secondaria di cui alle  
tre rate che andranno a scadere il 15/10/79-15/4/80  
e 15/10/1980;

VISTA la ricevuta N.206 del 26/4/79 della Tesoreria  
Comunale di £.3.621.188 quale 1<sup>a</sup> rata oneri di ur-  
banizzazione primarie e secondarie;

VISTA la ricevuta N.207 del 26/4/79 della Tesoreria  
Comunale di £.1.965.000 per oneri suppletivi di cui  
all'art. 10 della legge N.10/77;

VISTA la legge 28/1/77 N.10;

#### R I L A S C I A C O N C E S S I O N E

All'Ing. D. Giulio MAGLIO, quale Amministratore Unico  
della società EDIL BARI s.r.l. (Codice Fiscale 8100  
8120727), corrente in Barletta alla Via Imbriani,  
14/1, per la costruzione di un complesso per uso  
merceologico-artigianale (indicato corpo "B") sul  
suolo edificatorio posto in angolo fra Via Poggia e  
la strada di P.R.G.. Tanto sotto l'osservanza delle  
vigenti disposizioni legislative e regolamentari.  
La concessione viene rilasciata a condizione che  
entro 4 mesi dalla data di rilascio della stessa,  
la concessionaria produca atto di cessione delle  
aree di insediamento di parte della strada di P.R.G..  
I lavori dovranno essere imiziati entro il luglio anno 1980.

ultimati entro tre anni a norma dell'art. 4 co. IV  
della legge 28/1/77 N. 10.

La titolare della concessione è tenuta a dare allo  
Ufficio Tecnico Comunale comunicazione scritta della  
data di inizio dei lavori.

Si prescrive che il luogo dei lavori sia recintato  
con tavole o murature di tufo, per la superficie che  
indicherà l'Ufficio Tecnico Comunale con apposito  
verbale; che venga applicata la targa indicante la  
data di rilascio e il numero della concessione, la  
proprietaria, il costruttore e il Direttore dei la-  
vori che dovrà essere un tecnico iscritto all'Albo  
Professionale nei limiti di competenza.

#### D I S P O N E

che siano installati impianti di depurazione effi-  
cienti ed atti ad evitare che la lavorazione ed i  
rifiuti della stessa provochino inquinamento dello  
ambiente e del suolo.

#### V I E T A

che le acque meteoriche dei piazzali interni siano  
riversate sulle vie pubbliche, prescrivendosi che  
al loro smaltimento si prevveda con pozzi artesiani.  
Salvi e riservati i diritti di terzi.

Barletta, 27/4/79



IL 21/4/79