



CITTA' DI BARLETTA
Medaglia D'oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Difesa

Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Cabina di Regia

Barletta, 23.05.2025

Cabina di Regia	
Cosimo Damiano Cannito	Sindaco
Domenico Carlucci	Segretario Generale
Oronzo Cilli	Assessore
Giuseppe Dileo	Assessore
Massimiliano Dileo	Assessore
Concetta Panza	Assessora
Ernesto Bernardini	Dirigente
Rosa Di Palma	Dirigente
Michelangelo Nigro	Dirigente
Segreteria Tecnica	
Antonio Quitadamo	Coordinamento PNRR
Maria Pia Villani	Servizio Coordinamento Politiche Europee - segretaria verbalizzante
Francesca Spadaro	PTNBO
Antonia Bollino	Rendicontatrice Middle PNRR
Paola Nasca	Rendicontatrice Middle PNRR
Referenti settori	
Francesca Dinunno	Servizio Contratti, Assicurazioni e Sinistri
Giuseppe Dipace	Settore LL.PP., Manutenzioni
Ruggiero Leone	Servizio Manutenzioni
Vincenza Mansi	Settore LL.PP., Manutenzioni
Marino Augusto Marzano	Ufficio Piano di Zona
Paola Masciopinto	Settore LL.PP., Manutenzioni
Lucia Pescechera	Settore LL.PP., Manutenzioni

Il giorno 25.05.2025, alle ore 10.00, previa regolare convocazione, presso la Sala Giunta del Palazzo di Città del Comune di Barletta, si tiene una riunione della Cabina di Regia con l'obiettivo di monitorare lo stato di attuazione dei progetti finanziati dal PNRR analizzandoli per Missione di riferimento.

Si esaminano, quindi, le progettualità facenti capo al PNRR.

Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo

o M1 C3 I2.3 - Restauro e valorizzazione del giardino storico di Villa Bonelli - (Finanziamento €2.000.000,00):

La RUP Pescechera informa che sono state presentate due modifiche non sostanziali alla soprintendenza competente la quale si è espressa positivamente in merito a questioni tecniche sulla pavimentazione mentre non si è ancora pronunciata su quelle relative ai locali di ex guardiana.

I lavori proseguono nei termini indicati e ovviamente non riguardano il muro (vincolato) il quale non fa parte del finanziamento in oggetto. Alla domanda del sindaco in merito alla parte progettuale dei servizi, informa che il settore cultura sta elaborando i documenti necessari alla gara per i servizi in collaborazione con l'ufficio ambiente per la parte di competenza.

Missione 5 – Inclusione e Coesione

Circa Riequilibrio e coesione territoriale – Beni confiscati:

o M5C2-1.3.1 Housing First (Finanziamento € 210.000) – H94H22000160006

Il Rup Marzano riferisce che il Settore Lavori Pubblici ha individuato un'area in zona Borgovilla, avente sia i requisiti sociali stabiliti dal PNRR sia i requisiti tecnici, per la posa in opera di una casa prefabbricata in legno da utilizzare per l'espletamento delle attività progettuali e chiede al tavolo se può procedere con gli affidamenti e tutti gli atti consequenziali. Il tavolo approva.

o M5 C3 I2 - Impianto di playground e skatepark - (Finanziamento € 1.130.000)

L'ing. Pescechera riferisce per conto dell'arch. M. Pagnello che l'area è disponibile poiché consegnata parzialmente lo scorso 6 maggio e che le attività sono in linea con il cronoprogramma. Circa la verifica e validazione il dirigente Bernardini stabilisce che vengano eseguite internamente all'Ente. Contattato referente Bar.S.A. rappresenta la necessità di ricevere le chiavi per accedere alla parte di area attualmente recintata al fine di procedere con le operazioni di competenza e R. Leone comunica che in mattinata gliel'ha consegnata per conto dell'arch. Pagnello, così come da quest'ultimo riferito durante l'odierno incontro poiché contattato telefonicamente.

Per gli **Impianti di gestione dei rifiuti** si riporta quanto segue

o M2 C1 I1.1 - Centro comunale di raccolta - via Andria - complanare ovest - (Finanziamento € 525.341,70) + cofinanziamento comunale (importo Q.E. € 599.974,98)

R. Leone, direttore dei lavori, informa che il progetto si svolge nei termini previsti dal cronoprogramma e che nei prossimi giorni terminerà la rielaborazione del quadro economico così come richiesto dal ministero finanziatore.

Per la **Rigenerazione urbana – Sfida del borgo** riporta quanto di seguito:

o M5 C2 I2.1 – Intervento n. 1 – Ex convento di Sant'Andrea (Finanziamento € 16.611.840.000)

La Rup Ing. Lucia Pescechera riferisce che a seguito dell'aggiudicazione del marzo scorso sono state avviate le conseguenti richieste dei requisiti. Convocato e presente al tavolo per il tempo della risposta il funzionario del servizio Gare, dott. Amorotti, informa che sono giunte le informazioni necessarie richieste.

La dott. ssa Dinunno comunica che è stata richiesta informazione al rup da parte della dirigente di settore per sapere se è possibile procedere con il contratto considerato la sussistenza di un contenzioso sugli espropri. La RUP dichiara di non potersi esprimere in merito atteso che anche ad essa non sono giunte informazioni in merito pertanto chiede formalmente di essere messa a conoscenza da parte del Settore comunale dell'Avvocatura degli atti legali oggetto del ricorso pendente al TAR in merito alla procedura in oggetto e conoscere se essa sia relativa all'intero programma Sfida del Borgo o solo a determinati interventi.

Prende la parola il Sindaco e dichiara che l'operazione di acquisizione della proprietà dei privati è voluta non solo con riferimento al progetto de quo ma soprattutto per una volontà di questa amministrazione di acquisire al patrimonio anche quella parte di immobile non di proprietà visto l'elevato prestigio storico artistico. L'acquisizione delle aree di proprietà privata (sia per la parte dell'adesione all'espropriazione che per lo scambio volumetrico) ha valenza non solo con riferimento ai fondi PNRR ma come espressione della volontà di unificazione dell'intero bene. Il Sindaco, successivamente, chiede che siano convocati i privati interessati allo

scambio per la sottoscrizione del verbale al fine di procedere con le operazioni contrattuali e quindi con il servizio oggetto del finanziamento.

L'ing. Peschecera, successivamente, evidenzia che buona parte dei progetti finanziati con il PNRR non potrebbero non rispettare i tempi previsti dallo stesso programma e pertanto c'è il rischio che le operazioni realizzate fuori dai termini indicati non trovino copertura PNRR.

L'ing. Mansi concorda con quanto sopra dichiarato e evidenzia all'amministrazione che si valuti la possibilità di trovare altre risorse per coprire quelle spese che eventualmente potrebbero dover essere sostenute per proseguire con le attività progettuali oltre i tempi PNRR.

La dirigente Di Palma propone di iniziare a valutare tale ipotesi iniziando anche al fine di permettere un sereno svolgimento delle attività da parte dell'Ente.

Interpellato sul punto il dirigente M. Nigro rappresenta che il Comune di Barletta ha la capacità di indebitamento e che se questa strada fosse necessaria va considerato nei prossimi bilanci tale impegno economico.

- **M5C2I2.1 – Intervento n. 2 – Teatro all'aperto (Finanziamento € 1.000.000 + 104.372,74 FOI) – Nuovo Q.E € 2.210.000 (Spese di indennizzo € 1.110.000 = € 814.000 + € 296.000) - H91B21002710001**
Il Segretario evidenzia che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 32 del 13.05.2025, si è espresso positivamente circa la bozza di convenzione di permuta di aree edificabili con compensazione urbanista ex art. 3 , comma 1, lett. c) L.R. Puglia n. 18/2019, pertanto dopo il passaggio di proprietà si procederà con la stipula del contratto atteso che le verifiche propedeutiche al contratto si sono risolte positivamente. La Rup comunica, poi, che nelle more procede all'aggiornamento dei prezzi al fine dell'aggiudicazione provvisoria e l'avvio dei lavori.
- **M5C2I2.1 – Intervento n. 3 – ENI Lotto B (Finanziamento € 382.560 + 61.964,17 FOI) – COFINANZIAMENTO € 377.440 - H94E21000230001**
Alla domanda del Sindaco se sono presenti somme per gli espropri nel quadro economico la Rup Peschecera risponde affermativamente. Il tavolo prende atto che nella seduta di domani della cabina di regia si vedranno maggiori dettagli sul progetto.
- **M5C2I2.1 – Intervento n. 4 – ENI Lotto A (Finanziamento € 1.404.672) - H94E21000240001**
Alla domanda del Sindaco se sono presenti somme per gli espropri nel quadro economico la Rup Peschecera risponde negativamente. Si stabilisce di convocare per la cabina di regia di domani l'incaricato progettista Arch. Nicolangelo per ulteriori dettagli.

La cabina di regia è autoconvocata per lunedì 26.05.2026 per le ore 9.00.

L'incontro si conclude alle ore 12.30.

Il Sindaco
Dott. Cosimo Damiano Cannito
documento firmato digitalmente

Il Segretario Generale
dott. Domenico Carlucci
documento firmato digitalmente