



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45
del 30/05/2023

OGGETTO: AGEVOLAZIONI IMU 2023 E TARI 2023 IMMOBILI UBICATI IN VIA ANDRIA E VIA CALLANO INTERESSATI DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI SOTTOVIA VIA ANDRIA E VIA VITTORIO VENETO ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO

L'anno duemilaventitre il giorno trenta del mese di Maggio alle ore 18.03, nella sala consiliare posta al piano rialzato dell'ex Tribunale in Via Zanardelli, convocato con inviti scritti recapitati a termini di legge, si è riunito in seduta Ordinaria pubblica, di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti e assenti i Consiglieri, come dall'elenco che segue:

		Presenti			Presenti
01. CANNITO Cosimo	Sindaco	P	18. MAFFIONE Michele	Consigliere	P
02. CARACCIOLO Filippo	Consigliere	A	19. MELE Stella	Consigliere	A
03. CASCELLA Rosa	Consigliere	A	20. MEMEO Riccardo	Consigliere	P
04. DIPAOLO Rosalia	Consigliere	A	21. SPINAZZOLA Adelaide	Consigliere	A
05. PAOLILLO Giuseppe	Consigliere	A	22. CEFOLA Gennaro	Consigliere	P
06. LANOTTE Marcello	Presidente	P	23. ANTONUCCI Luigi	Consigliere	P
07. COMITANGELO Antonio	Consigliere	P	24. TUPPUTI Rosa	Consigliere	A
08. PICCOLO Raffaella	Consigliere	A	25. DIVICCARO Michela	Consigliere	A
09. GORGOGNONE Gianluca	Consigliere	P	26. DIMONTE Luigi	Consigliere	A
10. DIBENEDETTO Giuseppe	Consigliere	P	27. CALABRESE Gennaro	Consigliere	A
11. CETO Giovanni	Consigliere	P	28. DILEO Rocco	Consigliere	P
12. CARDONE Vittorio	Consigliere	P	29. BASILE Ruggiero Flavio	Consigliere	A
13. RANA Mattia Letizia Antonietta	Consigliere	P	30. FIORELLA Ruggiero	Consigliere	P
14. TUPPUTI Vito	Consigliere	P	31. GRIMALDI Ruggiero	Consigliere	P
15. TRIMIGNO Michele	Consigliere	P	32. SCOMMEGNA Santa	Consigliere	A
16. MELE Patrizia	Consigliere	P	33. DORONZO Carmine	Consigliere	A
17. DAMATO Antonio Angelo	Consigliere	A			

Presenti n. 18

Assenti n. 15

Partecipa il Segretario Carlucci Domenico.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente LANOTTE Marcello dichiara la seduta aperta.

Assessori presenti: Dileo Giuseppe, Grimaldi Pier Paolo, Cilli Oronzo, Degennaro Marcello Fabio Massimo, Ricatti Lucia, Mirabello Rosaria, Scommegna Anna Maria, Spera Elisa Anna Maria, Campese Davide.
Seguono discussione ed interventi così come da resocontazione che verrà depositata agli atti dell'Ufficio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio n. 34 del 28 aprile 2023 sono state approvate le aliquote IMU 2023 e relative agevolazioni;
 - con Delibera di Consiglio n. 36 del 28 aprile 2023 sono state approvate le tariffe TARI 2023 e relative agevolazioni;
 - nel corso della presentazione finalizzata all'approvazione delle sopra citate Delibere sono stati proposti n. 2 distinti atti di indirizzo relativi alla possibilità di applicare l'esenzione:
 - o IMU *"a favore dei proprietari degli immobili che insistono su Via Callano e Via Andria ivi compresi gli immobili di categoria D relativamente alla parte di competenza del Comune"*;
 - o TARI *"a favore ai proprietari e degli occupanti degli immobili che insistono su Via Andria e Via Callano"*;
- purché in presenza dei seguenti presupposti:
- o regolare pagamento dell'IMU e della TARI;
 - o zone precluse al traffico ai sensi dell'art. 1, comma 86, L. n. 549/1995;

Richiamate le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- **con riferimento all'IMU:**
 - o l'art. 1, commi da 738 a 783, disciplina i presupposti dell'imposizione fiscale, tra cui la possibilità di prevedere, oltre alle esenzioni di legge, l'azzeramento dell'aliquota per le diverse fattispecie imponibili (commi 748, 750, 752, 753 – fatta eccezione per la quota riservata allo Stato –, 754);
 - o oltre agli articoli 11 e 12 del vigente Regolamento IMU, che elencano le esenzioni già previste, l'art. 14 stabilisce che le aliquote, agevolazioni e detrazioni sono stabilite con apposita Delibera di Consiglio da adottare entro i termini previsti di approvazione del Bilancio di previsione (che per il Bilancio di previsione 2023/2025 è il 31 maggio 2023);
- **con riferimento alla TARI:**
 - o l'art. 1, comma 660, della L. n. 147/2013, prevede: *"Il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune"*;
 - o dall'analisi del vigente Regolamento TARI:
 - art. 20, relativo alle riduzioni a favore delle attività commerciali e artigianali ubicate in zone precluse al traffico per la realizzazione di opere pubbliche, in attuazione dell'art. 1, comma 86, della L. n. 549/1995;
 - art. 25, comma 14, secondo cui: *"Si possono prevedere per le utenze non domestiche altre forme di agevolazione a discrezione del Consiglio Comunale in sede di approvazione delle tariffe nella misura massima del 50% della parte variabile"*;
 - art. 25, comma 15, secondo cui: *"[...] competono a condizione che il richiedente sia in regola con il pagamento dei tributi comunali e che non siano in corso accertamenti fiscali e liti pendenti, iscrizioni a ruolo coattivo rimaste inevase"*;

con riferimento alla L. n. 549/1995, l'art. 1, comma 86 – richiamato negli atti di indirizzo –, così recita:

- *“I comuni possono deliberare agevolazioni sui tributi di loro competenza, fino alla totale esenzione per gli esercizi commerciali e artigianali situati in **zone precluse al traffico** a causa dello svolgimento di lavori per la realizzazione di opere pubbliche che si protraggono per oltre sei mesi”;*

Considerato che, con riferimento alla L. n. 549/1995, art. 1, comma 86:

- in data 15 maggio 2022, con prot. n. 38248 (all. n. 1), in relazione ai sopra citati atti di indirizzo, il Dirigente del Settore Tributi ha richiesto agli uffici competenti quali fossero le **zone precluse al traffico**;
- in data 16 maggio 2022, con prot. n. 38521 (all. n. 2) il Dirigente del Settore Vigilanza, Ufficio Tecnico del Traffico, ha riscontrato la predetta nota fornendo gli elementi identificativi delle **zone precluse al traffico**;

Richiamati, per necessaria conoscenza, che:

- l'art. 25, comma 17, del Regolamento TARI, così recita: *“Il costo delle suddette agevolazioni è finanziato mediante appositi stanziamenti di bilancio finanziati dalla fiscalità generale del Comune”;*
- l'art. 27, comma 2, del Regolamento TARI, così recita: *“Il costo delle ulteriori agevolazioni eventualmente concesse dal Comune in fase di approvazione delle tariffe è finanziato dalla fiscalità generale del Comune”;*

Tenuto conto che, da una preliminare analisi degli immobili ricadenti in tali zone, attesa la sua limitata ampiezza, i valori delle potenziali minori entrate ai fini IMU e delle potenziali maggiori spese per le agevolazioni ai fini TARI, risultano essere compatibili con gli stanziamenti già previsti sul Bilancio di previsione 2023/2025 e che, in ogni caso, laddove dovessero emergere minori e/o maggiori stanziamenti di bilancio, vi sono le condizioni per poter operare ai sensi del combinato disposto dell'art. 187, comma 2, e art. 193 del D.lgs. n. 267/2000;

Considerato che, per una più puntuale valutazione, sarà opportuno che per poter consentire l'esenzione, i potenziali beneficiari inclusi nella zona di cui al sopra citato prot. n. 38521/2023, dovranno presentare all'Ufficio Tributi apposita istanza per l'esenzione IMU e/o TARI, alle seguenti condizioni:

- essere in regola con il pagamento dei tributi comunali e che non siano in corso accertamenti fiscali e liti pendenti, iscrizioni a ruolo coattivo rimaste inevase;
- per la sola IMU, gli immobili non devono essere concessi in comodato d'uso, fatta eccezione per il comodato ad uso gratuito;
- la richiesta dovrà essere presentata all'Ufficio Tributi nelle modalità previste dai vigenti Regolamenti entro e non oltre il 30 giugno 2023, dal soggetto passivo, nel rispetto del D.P.R. n. 445/2000 (art. 47, 75 e 76, dichiarazioni mendaci);
- la suddetta richiesta dovrà essere presentata annualmente, fino al termine dei lavori;

Tenuto conto dell'eccezionalità di tale provvedimento, sia per l'esenzione IMU che per l'esenzione TARI, si dovrà parzialmente derogare a quanto previsto dai Regolamenti approvati, rispettivamente, con Delibera di Consiglio n. 33 e n. 35, entrambi del 28 aprile 2023, nelle parti in cui si stabiliscono le condizioni e la misura delle agevolazioni, operando, in tale caso, in ossequio alle norme di legge sopra richiamate che stabiliscono la possibilità dell'azzeramento e dell'esenzione di IMU e TARI;

Richiamato l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 23 dicembre 2000, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali [...] è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione [...]”;*

Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 19 aprile 2023 con il quale il termine di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025 è stato differito al 31 maggio 2023, data ultima entro la quale poter approvare aliquote e agevolazioni;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, espressi dal Dirigente della II Area Programmazione Economica;

Acquisito il parere dell'Organo di Revisione, reso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.267/2000, così come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. n.174/2012;

Visto l'articolo 42 - "Attribuzioni dei Consigli comunali" - del D.lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Prima della discussione del provvedimento, il Consigliere Comunale Antonucci Luigi chiede di intervenire e propone di "Dare per letto" il provvedimento.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta del Consigliere Comunale Antonucci Luigi, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

Consiglieri presenti: 18

Consiglieri assenti: 15 (Basile Ruggiero Flavio, Calabrese Gennaro, Caracciolo Filippo, Dimonte Luigi, Mele Stella, Piccolo Raffaella, Tupputi Rosa, Cascella Rosa, Damato Antonio Angelo, Dipaola Rosalia, Diviccaro Michela, Doronzo Carmine, Paolillo Giuseppe, Scommegna Santa, Spinazzola Adelaide)

Voti a favore: .18

Voti contrari: .==

Astenuti: ==

La proposta di "Dare per letto" il provvedimento è approvata

Si procede, quindi, alla votazione del provvedimento, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

Consiglieri presenti: 18

Consiglieri assenti: 15 (Basile Ruggiero Flavio, Calabrese Gennaro, Caracciolo Filippo, Dimonte Luigi, Mele Stella, Piccolo Raffaella, Tupputi Rosa, Cascella Rosa, Damato Antonio Angelo, Dipaola Rosalia, Diviccaro Michela, Doronzo Carmine, Paolillo Giuseppe, Scommegna Santa, Spinazzola Adelaide)

Voti a favore: .18

Voti contrari: ==

Astenuti: ==

La proposta è approvata

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Quanto sopra riportato e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **di approvare** le esenzioni IMU 2023 e TARI 2023 a favore dei soggetti passivi che si ritrovano nella zona preclusa al traffico di cui alle indicazioni tecniche fornite nella nota prot. 38521 del 16 maggio 2023 (all. n. 2);
2. **di stabilire** che i potenziali beneficiari inclusi nella suddetta zona dovranno presentare all'Ufficio Tributi apposita istanza per l'esenzione IMU e/o TARI nel rispetto delle seguenti condizioni:
 - o essere in regola con il pagamento dei tributi comunali e che non siano in corso accertamenti fiscali e liti pendenti, iscrizioni a ruolo coattivo rimaste inevase;

- per la sola IMU, gli immobili non devono essere concessi in comodato d'uso, fatta eccezione per il comodato ad uso gratuito;
 - la richiesta dovrà essere presentata dal soggetto passivo all'Ufficio Tributi nelle modalità previste dai vigenti Regolamenti entro e non oltre il 30 giugno 2023, nel rispetto del D.P.R. n. 445/2000 (art. 47, 75 e 76, dichiarazioni mendaci), facendo chiaro riferimento alla presente deliberazione;
 - la suddetta richiesta dovrà essere presentata annualmente, fino al termine dei lavori;
3. **di dare atto** che, attesa la limitata ampiezza di tale provvedimento, i valori delle potenziali minori entrate ai fini IMU e delle potenziali maggiori spese per le agevolazioni ai fini TARI, risultano essere compatibili con gli stanziamenti già previsti sul Bilancio di previsione 2023/2025;
 4. **di stabilire**, in ogni caso, che, in base alle istanze presentate, istruite e accolte, laddove dovessero emergere minori e/o maggiori stanziamenti di bilancio non coerenti con gli attuali stanziamenti, si dovrà operare ai sensi del combinato disposto dell'art. 187, comma 2, e art. 193 del D.lgs. n. 267/2000;
 5. **di pubblicare** la presente deliberazione sul sito istituzionale di questo Ente e di darne la più ampia diffusione;
 6. **di dare atto** che le suddette agevolazioni hanno efficacia dal 1° gennaio 2023.

Prima della votazione sulla immediata eseguibilità del provvedimento entra la Consigliera Comunale Scommegna Santa.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata la necessità di attribuire al presente atto l'immediata eseguibilità ex art. 134 del D.Lvo. 267/2000 procede alla votazione, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

Consiglieri presenti: 19

Consiglieri assenti: 14 (Basile Ruggiero Flavio, Calabrese Gennaro, Caracciolo Filippo, Dimonte Luigi, mele Stella, Piccolo Raffaella, Tupputi Rosa, Cascella Rosa, Damato Antonio Angelo, Dipaola Rosalia, Diviccaro Michela, Doronzo Carmine, Paolillo Giuseppe, Spinazzola Adelaide)

Voti a favore: .18

Voti contrari: ==

Astenuti: 1 (Scommegna Santa)

L'immediata esecutività è approvata

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, co. 4°, del D. Lgs. 267/2000.

Alle ore 18,07 il Presidente del Consiglio Comunale dichiara sciolta la seduta.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 65**

Ufficio Proponente: **Servizio tributi**

Oggetto: **AGEVOLAZIONI IMU 2023 E TARI 2023 IMMOBILI UBICATI IN VIA ANDRIA E VIA CALLANO INTERESSATI DAI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI SOTTOVIA VIA ANDRIA E VIA VITTORIO VENETO ZONE PRECLUSE AL TRAFFICO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/05/2023

Il Responsabile di Settore
Nigro Michelangelo

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/05/2023

Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Michelangelo

IL PRESIDENTE
LANOTTE Marcello

IL SEGRETARIO GENERALE
Carlucci Domenico
(firmato digitalmente)

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico in data 05/06/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione del Consiglio Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi 06/06/2023 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addi 06/06/2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

MESSANELLI Rossella Adriana

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

MESSANELLI ROSSELLA in data 06/06/2023