



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Prot. n. 3338 del 17.01.2017

SETTORE SERVIZI SOCIALI

Oggetto: Avviso Pubblico di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso dell'immobile denominato Laboratorio Urbano GOS Giovani Open Space.

Precisazione n.2

Un operatore economico interessato alla procedura di gara ha posto i seguenti quesiti:

Quesito n. 1: sulla base di quanto già sostenuto negli anni di attività si chiede di conoscere una stima mensile e annuale delle utenze luce, gas e acqua.

Risposta: al fine di formulare un piano economico finanziario che deve entrare di diritto nel piano della sostenibilità delle spese, si riportano le spese per le utenze fino ad oggi sostenute. La spesa media sostenuta per l'energia elettrica è di € 700,00 mensili; la spesa media annuale sostenuta per il gas è di € 5.641,95 oltre I.V.A.; la spesa media annuale per l'acqua è di € 2.574,00 oltre I.V.A. Si suggerisce, comunque, di effettuare un'indagine di mercato al fine di comparare le offerte dei vari gestori presenti.

Quesito n. 2: a quanto ammonta la spesa annuale inerente alla TARI?

Risposta: per la spesa relativa alla TARI si rinvia al Regolamento Comunale che fissa le aliquote per il calcolo del tributo in relazione alla destinazione d'uso dei locali. Al fine di favorire il calcolo dei costi sulla base delle attività da svolgere nei vari ambienti, si allega uno stralcio della planimetria con l'indicazione dei mq. degli stessi.

Quesito n.3: in riferimento all'art. 11, tabella "Macrovoce e criteri di valutazione", lettera G: ESPERIENZA. In caso di candidatura di una ATS il requisito viene calcolato rispetto alle esperienze maturate da ciascun partecipante ovvero del solo mandatario/capofila dell'ATS?

Risposta: l'ESPERIENZA può essere posseduta da tutti i componenti l'ATS.

Quesito n.4: si chiede di specificare e nominare quali sono i "settori oggetto del presente appalto".

Risposta: l'oggetto dell'appalto è la gestione di spazi quali i Laboratori Urbani con finalità e attività coerenti con quelli propri dell'avviso.

Infine, si specifica che nella Precisazione n. 1:

-alla risposta n. 6 si parla di vigilanza e non di guardiania;

-alla risposta n. 12, per mero errore materiale, è indicato n. 1 contatore generale e n. 3 caldaie indipendenti; il dato corretto è: sono presenti n. 4 impianti indipendenti con n. 4 contatori collegati a n. 4 caldaie.

F.to

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Santa SCOMMEGNA