



CITTA' DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

Città della Disfida

SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO E UFFICIO CASA

AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (Deliberazione di G.R. n.2199 del 26/11/2013).

Questo Comune, in adesione a quanto stabilito dalla Deliberazione di G.R. n. 2199 del 26/11/2013 in quanto comune ad alta tensione abitativa e avendo partecipato al contributo aggiuntivo della Premialità 2012 per il contributo integrativo al canone di locazione anno 2012, intende riservare, nel limite massimo del 50% di detta Premialità, un fondo per sostenere gli inquilini morosi al fine di prevenire gli sfratti per morosità incolpevole.

Possono fare istanza i richiedenti in possesso dei seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana;
- b. appartenenza a uno Stato dell'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione, ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- c. appartenenza a uno Stato non dell'Unione Europea e residente in Italia da almeno 10 anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni, ai sensi dell'art.11 comma.13 della legge 133 del 6 agosto 2008;
- d. residenza anagrafica nel Comune di Barletta, da almeno un anno, in un alloggio che non appartenga alle categorie catastali A1-A8-A9;
- e. titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, ai sensi della legge n.431/98 ed in regola con le imposte pagate;
- f. non aver richiesto in sede di dichiarazione dei redditi per l'anno 2013, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili ad abitazione principale con contratto stipulato, ai sensi della Legge n.431/98;
- g. non possedere il diritto di proprietà, usufrutto uso o abitazione di altro immobile, potenzialmente utile al pagamento del canone di locazione dell'immobile occupato;
- h. il reddito del nucleo familiare, per effetto della riduzione, non supera il limite di € 14.000,00, determinato ai sensi dell'art. 21 della L.457/78.**

e che:

- a) alla data di presentazione della domanda di contributo non abbiano corrisposto al locatore il canone relativo a **3 mensilità**;
- b) nell'anno **2013** hanno subito una riduzione pari almeno al **50%** del reddito conseguito nel **2012** a causa di una o più situazioni tra quelle di seguito elencate ed opportunamente documentate:
 - licenziamento per cause non imputabili al lavoratore;
 - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi o consistente flessione dell'attività;
 - spese mediche e assistenziali per malattia grave o infortunio di un componente il nucleo familiare;
 - modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali **decesso, separazione, detenzione**.
 - spese per sostegno allo studio, debitamente documentate, di un componente del nucleo familiare, che non abbia compiuto il 26° anno di età alla data di presentazione della domanda.

Il contributo concedibile sarà **erogato direttamente al locatore**, ai sensi dell'art.7 comma 2/bis legge 12/11/2004, n.269 di modifica alla Legge n.431/98 e in caso di sfratto non ancora convalidato, l'erogazione deve essere condizionata all'acquisizione di una dichiarazione del locatore, resa nei modi di legge, in cui lo stesso si impegni al ritiro del contenzioso in essere con il locatario.

Il contributo non sarà erogato ai richiedenti che abbiano rilasciato l'unità immobiliare locata, assumendo residenza anagrafica in altro comune.

Il contributo sarà erogato secondo l'ordine di arrivo delle domande nell'arco massimo di un anno solare e fino ad esaurimento delle risorse disponibili e comunque fino al **31/12/2014**.

I contributi previsti dal presente avviso pubblico, per il grave disagio economico e incolpevole, sono alternativi e non cumulabili tra loro.

Pertanto si chiarisce che i beneficiari del presente contributo non potranno partecipare ad un eventuale successivo bando per il contributo sul canone di locazione per lo stesso anno solare, nonché, accedere ai benefici concessi dal Settore Servizi Sociali per la stessa finalità e per il medesimo periodo.

Il presente atto non comporta alcun onere per questo Ente essendo l'intervento condizionato e conseguente al concreto accesso al Fondo Premialità 2012, dal quale sarà stralciata una quota destinata agli inquilini morosi incolpevoli, per cui nulla sarà dovuto all'istante, seppure in condizioni di beneficiario ammissibile, da parte del Comune di Barletta in mancanza di accesso al predetto Fondo.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande devono essere presentate entro e non oltre il **31/12/2014**, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso.

I modelli di domanda di partecipazione saranno in distribuzione presso l'Ufficio Casa e l'Ufficio Relazioni con il Pubblico o scaricabili dal sito del Comune di Barletta. Le stesse potranno essere consegnate:

- a mano al protocollo generale del Comune;
- a mezzo raccomandata A/R (farà fede il timbro di partenza);
- tramite PEC personale o tramite PEC di un Centro di Assistenza Fiscale (CAF) al seguente: protocollo@cert.comune.barletta.bt.it; (in caso di invio tramite PEC, la domanda in originale potrà essere richiesta a discrezione dell'Ente) .

Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte e allegare alla stessa la dichiarazione del locatore e ogni altro documento che chiarisca la sua posizione.

Informativa in materia di protezione dei dati personali D.Lgs. n.196/2003

I dati personali acquisiti con la domanda e gli allegati indicati nel presente avviso :

- a. devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo familiare del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto;
- b. sono raccolti dal Comune e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo del fondo sociale e in ogni caso per le finalità di legge;
- c. possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- d. il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del D. Lgs. N.196/2003. Nel caso la richiesta del titolare dei dati renda improcedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato;
- e. Il Comune di Barletta è il titolare del trattamento dei dati.

Barletta, ____/04/2014

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Rosa Di Palma

IL SINDACO
Pasquale CASCELLA

L'ASSESSORE
Ing. Francesco Dipalo