

# VISION 2020 Piano Strategico di Area Vasta del Nord Barese Ofantino

## AZIONI PARTENARIALI: SCHEDA PER LE PROPOSTE DI INTERVENTO

### Parte I - Proposta

<b>Titolo dell'intervento</b>	<b>Delocalizzazione di insediamenti artigianali e di attività commerciali lungo il torrente Lamapopoli in prossimità della necropoli-basilica di Santa Sofia</b>		
<b>Localizzazione dell'intervento</b>	Canosa di Puglia		
<b>Area di realizzazione dell'intervento</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Comune	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Interprovinciale

<b>Proponente</b>	<b>Non compilare</b>
Denominazione Ente	Scheda n.
Indirizzo	
Rappresentante legale	Data
Telefono	
Responsabile del procedimento	Settore
Data	

### Descrizione dell'intervento (da compilare a cura del proponente)

<b>Tipologia d'intervento</b>	<input type="checkbox"/> Infrastrutture	<input type="checkbox"/> Risorse umane	<input type="checkbox"/> Sensib. e promozione
	<input type="checkbox"/> Animazione territoriale	<input type="checkbox"/> Sviluppo imprenditoriale	<input checked="" type="checkbox"/> Riqualificazione urbana
	<input type="checkbox"/> Innovazione	<input type="checkbox"/>	Altro
<b>Descrizione generale dell'intervento</b>	<i>Delocalizzazione di insediamenti artigianali e di attività commerciali lungo il torrente Lamapopoli in prossimità della necropoli-basilica di Santa Sofia. L'intervento prevede lo spostamento di tutte le attività esistenti a ridosso della S.S. n. 93 presso l'area archeologica di S. Sofia e la successiva collocazione nelle zone artigianali previste dal vigente strumento urbanistico ed attualmente in fase di attuazione.</i>		
<b>Descrizione dettagliata dell'intervento (Obiettivi, risultati attesi, effetti e ricadute territoriali)</b>	<i>Obiettivi. Il progetto prevede la delocalizzazione degli insediamenti artigianali e delle attività commerciali esistenti, le quali dovrebbero collocarsi, anche mediante iniziative di perequazione urbanistica, nelle aree all'uopo destinate dal vigente Piano Regolatore Generale. Risultati attesi. L'eliminazione dei manufatti e la riconquista dell'assetto morfologico originario dovrebbero restituire alla lama su cui insiste l'antica basilica di Santa Sofia e le catacombe cristiane, impiantate in un luogo funerario già utilizzato in età romana, il necessario ed adeguato valore naturalistico-ambientale degno dell'antica area monumentale. Ciò permetterebbe, tra l'altro, di riorganizzare senza eccessivi condizionamenti l'accesso e la fruizione dell'area vincolata.</i>		
<b>Struttura del progetto (specificare se si tratta di un singolo intervento o di un pacchetto di interventi)</b>	<i>Il progetto, sebbene simile all'iniziativa da intraprendere in altri luoghi deturpati dalle recenti realizzazioni (v. l'area dell'antica via Traiana, attuale via Cerignola) è da intendersi autonomo ed indipendente dalle altre iniziative.</i>		
<b>Descrizione della comune strategia territoriale (se pacchetto di progetti)</b>			
<b>Progetto inserito in</b>	<input type="checkbox"/> Piano triennale delle OOPP	<input type="checkbox"/> Elenco annuale delle OOPP	
<b>Ruolo e coerenza del progetto rispetto al Piano Strategico di Area Vasta</b>	<i>Il progetto rientra nelle strategie globali del Piano Strategico di Area Vasta in quanto si pone l'obiettivo della delocalizzazione delle attività esistenti in ambito urbano e/o suburbano, che producono effetti devastanti se riguardati sotto il profilo paesistico-ambientale, ma anche per la contiguità ad importanti siti archeologici. Ciò è sicuramente supportato dall'iniziativa delle strategie di area vasta mirate a "contrastare il degrado e l'abbandono delle periferie e di aree dimesse, attraverso l'attuazione di piani specifici per la riqualificazione, rigenerazione e riuso" ma, soprattutto, dalle "azioni per la realizzazione del circuito delle grandi aree archeologiche" ed, infine, per l'interesse alla "prevenzione e mitigazione dei rischi naturali a garanzia del patrimonio naturale, ambientale e paesaggistico in aree protette".</i>		

## Parte II - Approfondimenti

### Aspetti tecnico-progettuali *(da compilare ove possibile)*

Indicazione delle scelte tecniche di base	<i>Gli impianti dovranno trovare altra collocazione nelle aree destinate dal PRG.</i>		
Illustrazione delle condizioni istituzionali, amministrative, tecniche			
Planimetria e cartografia dell'area di intervento			
Elenchi catastali delle aree e degli immobili	<i>Foglio 20</i>		
Stima parametrica del costo di costruzione e realizzazione			
Stato della progettazione tecnica	<input checked="" type="checkbox"/>	Studio di fattibilità	<input type="checkbox"/> Progetto preliminare
	<input type="checkbox"/>	Progetto definitivo	<input type="checkbox"/> Progetto esecutivo
Compatibilità urbanistica dell'intervento	<i>Le aree in cui ricadono tali insediamenti ed attività commerciali sono vincolate ai sensi della L. 1089/39.</i>		
Compatibilità ambientale dell'intervento			
Impatti paesaggistici e misure compensative previste			

### Quadro economico dell'intervento *(da compilare ove possibile)*

Costi di realizzazione	€ 6.000.000,00
Descrizione e quantificazione dei costi per la manutenzione straordinaria	
Stima dei costi di gestione e/o erogazione del servizio	
Breve indicazione della struttura istituzionale, organizzazione, competenze ed esperienze del soggetto che assumerà la gestione dell'opera	
Piano finanziario	