



VISION 2020 Piano Strategico di Area Vasta del Nord Barese Ofantino

AZIONI PARTENARIALI: SCHEDA PER LE PROPOSTE DI INTERVENTO

Parte I - Proposta

Titolo dell'intervento	Centro residenza per Anziani in via G.Di Vittorio		
Localizzazione dell'intervento	BISCEGLIE		
Area di realizzazione dell'intervento	<input checked="" type="checkbox"/> Comune	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Interprovinciale

Proponente	Non compilare	
Denominazione Ente	COMUNE DI BISCEGLIE	Scheda n.
Indirizzo	VIA TRENTO, 8	
Rappresentante legale	AVV. FRANCESCO CARLO SPINA - SINDACO	Data
Telefono	0803950506	
Responsabile del procedimento	ARCH. GIACOMO LOSAPIO	Settore
Data	15/09/2008	

Descrizione dell'intervento (da compilare a cura del proponente)

Tipologia d'intervento	<input type="checkbox"/> Infrastrutture	<input type="checkbox"/> Risorse umane	<input type="checkbox"/> Sensib. e promozione
	<input type="checkbox"/> Animazione territoriale	<input type="checkbox"/> Sviluppo imprenditoriale	<input checked="" type="checkbox"/> Riqualficazione urbana
	<input type="checkbox"/> Innovazione	<input type="checkbox"/> Servizi sociali	
Descrizione generale dell'intervento	Il progetto inserito nel Programma di recupero urbano del quartiere S.Pietro prevede la realizzazione di un edificio adibito a residenza per anziani con annesso uno spazio collettivo per anziani a piano rialzato.		
Descrizione dettagliata dell'intervento (Obiettivi, risultati attesi, effetti e ricadute territoriali)	Il complesso è dotato di due piani interrati, piano terra rialzato e cinque piani superiori. Il centro collettivo ubicato al piano rialzato è costituito da una hall, zone soggiorno e pranzo con annessi locali per la preparazione dei cibi. Allo stesso piano sono previsti gli uffici amministrativi, i servizi igienici d un piccolo ambulatorio. I piani superiori hanno prevalente destinazione residenziale. Ogni piano è costituito da 12 alloggi di piccolo taglio costituiti da soggiorno con angolo cottura, letto matrimoniale e bagno. Ciascun alloggio è dotato di veranda/balcone.		
Struttura del progetto (specificare se si tratta di un singolo intervento o di un pacchetto di interventi)	PROGETTO SINGOLO		
Descrizione della comune strategia territoriale (se pacchetto di progetti)			
Progetto inserito in	<input checked="" type="checkbox"/> Piano triennale delle OOPP	<input type="checkbox"/> Elenco annuale delle OOPP	
Ruolo e coerenza del progetto rispetto al Piano Strategico di Area Vasta	Azioni per contrastare il degrado e l'abbandono delle periferie e di aree dismesse, attraverso l'attuazione di piani specifici per la riqualficazione, rigenerazione e riuso.		

Parte II - Approfondimenti

Aspetti tecnico-progettuali *(da compilare ove possibile)*

Indicazione delle scelte tecniche di base		
Illustrazione delle condizioni istituzionali, amministrative, tecniche		
Planimetria e cartografia dell'area di intervento		
Elenchi catastali delle aree e degli immobili		
Stima parametrica del costo di costruzione e realizzazione		
Stato della progettazione tecnica	<input type="checkbox"/> Studio di fattibilità	<input checked="" type="checkbox"/> Progetto preliminare
	<input type="checkbox"/> Progetto definitivo	<input type="checkbox"/> Progetto esecutivo
Compatibilità urbanistica dell'intervento	L'intervento è un'attuazione del Programma di Recupero Urbano del Quartiere S.Pietro	
Compatibilità ambientale dell'intervento	L'intervento sito nel centro urbano non presenta problemi di compatibilità ambientale.	
Impatti paesaggistici e misure compensative previste		

Quadro economico dell'intervento *(da compilare ove possibile)*

Costi di realizzazione	3 MLN. DI EURO
Descrizione e quantificazione dei costi per la manutenzione straordinaria	
Stima dei costi di gestione e/o erogazione del servizio	
Breve indicazione della struttura istituzionale, organizzazione, competenze ed esperienze del soggetto che assumerà la gestione dell'opera	
Piano finanziario	