



VISION 2020 Piano Strategico di Area Vasta del Nord Barese Ofantino

AZIONI PARTENARIALI: SCHEDA PER LE PROPOSTE DI INTERVENTO

Parte I - Proposta

Titolo dell'intervento	PISTA: Progetto Integrato di Sviluppo Turistico/ Agricolo/ Ambientale		
	Progetto Macro Schede di Riferimento : CYNARIA/LIBERAMENTE/IPOGEICA		
Localizzazione dell'intervento	Comuni di San Ferdinando di Puglia - Margherita di Savoia - Trinitapoli (intero territorio)		
Area di realizzazione dell'intervento	<input type="checkbox"/> Comune	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Interprovinciale

Proponente		Non compilare
Denominazione Ente	Comuni di San Ferdinando di Puglia-Margherita di Savoia - Trinitapoli	Scheda n.
Indirizzo		
Rappresentante legale	<input checked="" type="checkbox"/>	Data
Telefono		
Responsabile del procedimento	<input checked="" type="checkbox"/>	Settore
Data		

Descrizione dell'intervento (da compilare a cura del proponente)

Tipologia d'intervento	<input type="checkbox"/> Infrastrutture	<input type="checkbox"/> Risorse umane	<input type="checkbox"/> Sensib. e promozione
	<input type="checkbox"/> Animazione territoriale	<input type="checkbox"/> Sviluppo imprenditoriale	<input type="checkbox"/> Riqualificazione urbana
	<input type="checkbox"/> Innovazione	<input type="checkbox"/> Altro _____	
Descrizione generale dell'intervento	<p>L'idea guida alla base del programma strategico PISTA sarà quella di utilizzare il patrimonio storico – culturale – agricolo -ambientale quale filo conduttore degli interventi, ristabilendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - un sistema di relazione/interazione fra città storica e "spessa" e le sue introduzioni con il territorio circostante antropico e non; - una corretta strategia di fruizione del territorio e della "città rivalutata" e la sua valorizzazione ai fini di uno sviluppo omogeneo e sostenibile. <p>Beneficiari dell'intervento</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tutti i cittadini dei tre comuni 2. Associazione e consorzi tra produttori agricoli e non 3. Associazioni ed imprese in campo culturale, sportivo ed ambientale 4. Consorzi tra albergatori 5. Imprese singole. 		
Descrizione dettagliata dell'intervento (Obiettivi, risultati attesi, effetti e ricadute territoriali)	<p>Obiettivo strategico delle Amministrazioni Comunali sarà quello di avviare un processo diffuso di riqualificazione e di contestuale tutela e salvaguardia del rilevante patrimonio storico, monumentale, ambientale, paesaggistico e culturale agrario ampiamente presente nel territorio, affinché, attraverso la valorizzazione delle risorse e delle vocazionalità specifiche, possano realizzarsi le condizioni per un solido e duraturo sviluppo economico, occupazionale e sociale.</p>		

	<p>Il perseguimento, ancorché progressivo ed anche di lungo termine, di tale obiettivo richiede tuttavia l'iniziale e urgente investimento di risorse pubbliche capaci di costituire volano e stimolo per investimenti privati sia nella fase di avvio del programma sia successivamente. La condivisione dei seguenti progetti è tra le altre attente valutazioni effettuate dalle Amministrazioni comunali, lo strumento ottimale nonché, di fatto, gli unici per poter realizzare, in attuazione dell'obiettivo strategico individuato, un primo insieme coordinato ed integrato di interventi all'interno dei centri al duplice scopo di:</p> <p>1. ricostruire l'equilibrio tra città luogo di relazione, consolidata ma soggetta a fenomeni considerevoli di degrado fisico, e il territorio antropizzato e produttivo e naturale, incompleta sia fisicamente che funzionalmente, attraverso:</p> <p>A.- l'attribuzione di una nuova funzionalità alle stesse tre città, orientate alla dotazione di servizi di rango elevato, urbani e territoriali;</p> <p>B.- la ricerca di una qualità urbana per la città recente, oggi del tutto deficitaria sia sul piano della disponibilità di spazi urbani riconoscibili e aggreganti, sia sul piano della dotazione di servizi;</p> <p>C.- il superamento della discontinuità fisico-funzionale rilevata tra il tessuto cittadino e la "campagna", anche attraverso il recupero degli assi storici su cui è imperniato il sistema produttivo e della struttura per sovrapposizioni successive che caratterizza la città e il territorio;</p> <p>2. individuare e realizzare soluzioni alternative complessivamente capaci di determinare alcune tendenze spontanee che rischiano di produrre uno sviluppo effimero con effetti irreversibili di erosione e depauperamento delle risorse - storico artistico ambientali ed agrarie tradizionali - a più elevata potenzialità di sviluppo economico duraturo, attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> • la soluzione della inversione progressiva del processo di rispondere alle mutate esigenze di qualità della vita della società contemporanea; • l'incentivo al recupero del patrimonio storico - culturale esistente al fine di evitare il consumo di cultura "esterna" derivante dalla eccessiva esternalizzazione dei modelli culturali; • la sperimentazione di forme di "riuso" delle aree agricole per forme produttive legate alla storia culturale dei luoghi e delle persone.
<p>Struttura del progetto (specificare se si tratta di un singolo intervento o di un pacchetto di interventi)</p>	<p>Con le risorse pubbliche derivanti dai finanziamenti pubblici e con le risorse private conseguentemente attivabili, le Amministrazioni Comunali perseguiranno gli obiettivi sopra esposti tramite l'attivazione del programma congiunto PISTA, costituito da un insieme coordinato e integrato di interventi pubblici, privati e pubblico-privati, finalizzati a:</p> <p>a) la realizzazione di un sistema di <i>avamposti</i> di riqualificazione, capaci di innescare un processo diffuso di rivitalizzazione economica e sociale del territorio, secondo modalità morfo -tipologiche e funzionali compatibili con le esigenze della salvaguardia e coerenti con gli obiettivi dello sviluppo;</p> <p>b) la sperimentazione di una prima <i>offerta prototipale di utilizzo delle risorse ambientali</i>, oggetto a fenomeni di forte antropizzazione, in grado di riqualificarli e rivitalizzarli anche a fini turistici;</p> <p>c) l'avvio di un processo di <i>riqualificazione dei luoghi e dei contenitori</i>, al fine di risolvere, sul piano sia formale sia funzionale, la cesura esistente, fonte di notevoli disfunzioni tra città e territorio.</p>

AMBIENTE

Comune	Progetto	Costo intervento	Capacità di integrazione	Cantierabilità
Margherita di S.	Sistema di adduzione da Margherita delle acque reflue urbane già trattate alle vasche di accumulo di Trinitapoli;	3.000.000	ALTA	Max 6 mesi
	Lavori di ripristino e rinaturalizzazione degli ambienti e del paesaggio fluviale, le zone umide e gli ambienti costieri e ripariali, incrementandone la superficie e migliorandone la funzionalità ecologica nelle aree della foce dell' Ofanto ,di Ramsar e costiere afferenti il territorio di Margherita di Savoia	2.750.000	ALTA	Max 6 mesi
San Ferdinando di Puglia	Interventi di mitigazione, regimentazione delle acque pluviali dell'abitato di San Ferdinando di Puglia per contenere i fenomeni erosivi ed inquinamenti delle aree produttive agricole a valle verso Trinitapoli	1.500.000	MEDIO/ALTA	Max 6 mesi
	Lavori di ripristino e rinaturalizzazione degli ambienti e del paesaggio fluviale, le zone umide e gli ambienti costieri e ripariali, incrementandone la superficie e migliorandone la funzionalità ecologica nelle aree prossime all'Ofanto	750.000	ALTA	Max 6 mesi
Trinitapoli	Completamento sistema ciclo-turistico-ambientale nelle aree a vocazione naturalistica-culturale(zona umida-Ofanto) Km20	2.950.000	ALTA	Max 9 mesi
	Potenziamento vasche di accumulo acque reflue per utilizzo irriguo del territorio dell'Unione dei Comuni	3.500.000	ALTA	Max 6 mesi
	Lavori di bonifica ambientale zona umida Ramsar ed aree Fluviali Ofanto	1.400.000	ALTA	Max 9 mesi
	Accumulo acque reflue ed utilizzo a Bacino Canottaggio Vecchio Derivativo Ofantino	1.200.000	MEDIO/ALTA	Max 12 mesi

AGRICOLTURA

Comune	Progetto	Costo intervento	Capacità di integrazione	Cantierabilità
Margherita di S.	SALE e VITA Riqualificazione degli ex stabilimenti e laboratori annessi di produzione e lavorazione Sali in località Cappella	1.200.000	MEDIO/ALTA	Max 12 mesi
	“ Un posto al Sale”- Centro Logistico del Sale	2.300.000	MEDIO/ALTA	Max 6 mesi
San Ferdinando di Puglia	Potenziamento, adeguamento funzionale, adeguamento tecnologico e dei servizi connessi del Centro Servizi per l'Agricoltura di San Ferdinando	2.000.000	ALTA	Max 6 mesi
Trinitapoli	Piattaforma di interscambio intermodale ferro/gomma e relativa rete viaria specialistico per il settore agroalimentare	3.165.000	ALTA	Max 9 mesi
	Realizzazione presso la struttura intermodale di Santa Chiara di Borsa Merci intercomunale	700.000	ALTA	Max 6 mesi

CULTURA / TURISMO /TEMPO LIBERO

Comune	Progetto	Costo intervento	Capacità di integrazione	Cantierabilità
Margherita di S.	Palazzetto dello sport	2.000.000	MEDIO/ALTA	Max 6 mesi
	Restauro Ristrutturazione patrimonio archeologico industriale/ Magazzini del Sale di Pier Luigi Nervi	4.500.000	MEDIO/ALTA	Max 6 mesi
San Ferdinando di Puglia	Progetto di fruizione e valorizzazione dell'area archeologica di "Terra di Corte" (San Ferdinando),compreso tutte le opere atte a garantire accessibilità e sicurezza;	4.000.000	ALTA	Max 6 mesi
	Progetto di restauro finalizzato alla realizzazione di un Teatro Comunale a San Cassiano	4.950.000	ALTA	Max 6 mesi
Trinitapoli	Realizzazione della Cittadella della cultura CENTRO di ECCELLENZA dell'IPOGEISMO	6.000.000	ALTA	Max 12 mesi
	Potenziamento e Adeguamento Stadio Comunale	1.265.000	BASSA	Max 9mesi

SOCIETÀ DELL'INFORMAZIONE ED E-GOVERNMENT

Comune	Progetto	Costo intervento	Capacità di integrazione	Cantierabilità
Margherita di S.	PETALO Portale e-government Amministrazione Locale	2.560.000	ALTA	Max 12 mesi

Descrizione della comune strategia territoriale (se pacchetto di progetti)	<p><u>Valorizzazione di tutto il patrimonio naturalistico – storico – agricolo -culturale</u> capace di creare redditività nella produzione di servizi alle persone e capace di mettere in produzione l'immagine stessa del territorio.</p> <p><u>Offerta di Marketing Territoriale</u> capace di proporre il territorio all'esterno, attrarre investimenti, creare interfaccia con aree contermini e con comuni esterni al comprensorio.</p>	
Progetto inserito in	<input type="checkbox"/> Piano triennale delle OOPP	<input type="checkbox"/> Elenco annuale delle OOPP
Ruolo e coerenza del progetto rispetto al Piano Strategico di Area Vasta	<p><u>La integrabilità con i valori progettuali di Area Vasta</u></p> <p>Coesione, gerarchia, coerenza, valutazione, inclusione sono alcuni dei principi chiave senza i quali si sono scelti i progetti da proporre come prima cantierabilità. La Coesione, istituzionale e sociale, sottintende azioni di concertazione nell'ambito di un partenariato ampiamente rappresentativo degli interessi pubblici e privati associativi. Non si può pensare di fare sviluppo se non si pensa di fare politiche di formazione e inclusione sociale in sinergia con le vocazioni e le potenzialità del tessuto produttivo locale, non si può parlare di innovazione amministrativa se non si fa gerarchia: se non si capisce quali sono i servizi pubblici che su quel territorio sono più importanti per affrontare le criticità.</p> <p>La programmazione e la Pianificazione proposta di fatto è coerente con la strategia del programma Vision 2020 ovviamente considerando la realtà locale che molte volte si muove in maniera slegata dalle politiche strategiche regionali, statali e comunitari.</p> <p>La "nostra" Pianificazione Strategica di fatto evoca una proiezione razionale nel tempo di progettualità, mezzi ed obiettivi coordinati tra loro da input politici e tecnici.</p> <p>Eventuale coerenza con azioni programmatiche già realizzate o da realizzarsi con altri strumenti programmatici (PROGRAMMA PIT, PROGRAMMA FAS, FONDO DI COESIONE, etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Il progetto trova una prima ed efficace coerenza con le disposizioni del programma LEADER negli obiettivi di "miglioramento della qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale " , giusta disposizione contenuta nella Misura 4– nelle Azioni di sistema • Forte coerenza sia con l'Obiettivo Specifico N°1 "riqualificazione beni ambientali e riqualificazione aree urbane e rurali di particolare interesse storico turistico, comprese nuove iniziative tendenti a rivitalizzare l'offerta dei centri storici", che con l'Obiettivo Strategico N° 2 Itinerari turistici. Complemento di programmazione POR Puglia 2007-2013 • Conformità con il Reg.(CE) N.1698/2005 • Coerente con i programma FAS e FERS comunitari. 	

Parte II - Approfondimenti

Aspetti tecnico-progettuali (da compilare ove possibile)

Indicazione delle scelte tecniche di base	
Illustrazione delle condizioni istituzionali, amministrative, tecniche	
Planimetria e cartografia dell'area di intervento	
Elenchi catastali delle aree e degli immobili	

Stima parametrica del costo di costruzione e realizzazione				
Stato della progettazione tecnica	<input type="checkbox"/>	Studio di fattibilità	<input type="checkbox"/>	Progetto preliminare
	<input type="checkbox"/>	Progetto definitivo	<input type="checkbox"/>	Progetto esecutivo
Compatibilità urbanistica dell'intervento				
Compatibilità ambientale dell'intervento				
Impatti paesaggistici e misure compensative previste				

Quadro economico dell'intervento (da compilare ove possibile)

Costi di realizzazione	costo complessivo previsto per l'intero programma pista						
	€ 51.690.000						
	<u>cofinanziamento previsto</u>						
	€ 6.450.000,00 apporto dei privati						
	€ 1.750.000,00 apporto pubblico						
	EVENTUALE CRONOPROGRAMMA						
	Fasi Programma PISTA				PERIODO DI REALIZZAZIONE DELLA FASE <i>(ogni casella corrisponde ad un trimestre)</i>		
		<i>Data inizio</i>	<i>Data fine</i>	2009	2010	2011	
	Studio di fattibilità	esistente					
	Affidamento progetto preliminare	esistente					
Approvazione progetto preliminare	esistente						
Affidamento progetto definitivo	esistente						
Approvazione progetto definitivo	esistente						
Concessioni, autorizzazioni, etc	NO						
Affidamento progetto esecutivo	esistente						
Approvazione progetto esecutivo	10.07.09	13.10.09					
Esperimento procedure di gara	14.10.08	30.11.09					
Selezione e aggiudicazione	30.11.09	15.11.09					

	Consegna delle aree	01.12.09	01.02.10																	
	Inizio lavori	01.02.10	30.03.10																	
	Esecuzione lavori																			
	Fase 1: recinzione, impianti	30.03.10	20.04.10																	
	Fase 2: opere edili varie	20.04.10	20.12.11																	
	Fase 3: montaggio impianti consegna	20.12.11	30.12.11																	
	Collaudo	30.12.11	30.12.11																	
	Descrizione e quantificazione dei costi per la manutenzione straordinaria																			
	Stima dei costi di gestione e/o erogazione del servizio																			
	Breve indicazione della struttura istituzionale, organizzazione, competenze ed esperienze del soggetto che assumerà la gestione dell'opera																			
	Piano finanziario																			