

**AZIONI PARTENARIALI: SCHEDA PER LE PROPOSTE DI INTERVENTO**

**Parte I - Proposta**

<b>Titolo dell'intervento</b>	Realizzazione di un teatro stabile.		
<b>Localizzazione dell'intervento</b>	L'area sulla quale si realizzerà il teatro stabile dovrà necessariamente essere in zona urbanizzata per dare prestigio e visibilità all'opera.		
<b>Area di realizzazione dell'intervento</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Comune	<input type="checkbox"/> Provincia	<input type="checkbox"/> Interprovinciale

<b>Proponente</b>		<b>Non compilare</b>
Denominazione Ente	Comune di Andria	Scheda n.
Indirizzo	P.zza Umberto I	
Rappresentante legale	Ing. S. Quacquarelli	Data
Telefono	0883 – 290111	
Responsabile del procedimento	Ing. S. Quacquarelli	Settore
Data	2011	

**Descrizione dell'intervento (da compilare a cura del proponente)**

<b>Tipologia d'intervento</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Infrastrutture	<input type="checkbox"/> Risorse umane	<input type="checkbox"/> Sensib. e promozione
	<input type="checkbox"/> Animazione territoriale	<input type="checkbox"/> Sviluppo imprenditoriale	<input type="checkbox"/> Riqualificazione urbana
	<input type="checkbox"/> Innovazione	<input type="checkbox"/> Altro _____	
<b>Descrizione generale dell'intervento</b>			
<b>Descrizione dettagliata dell'intervento (Obiettivi, risultati attesi, effetti e ricadute territoriali)</b>	Realizzazione di un teatro stabile con una capienza di 450 – 500 posti oltre a tutti i servizi comuni; previsione di aree idonee per il parcheggio riservato al teatro anche interrato.		
<b>Struttura del progetto (specificare se si tratta di un singolo intervento o di un pacchetto di interventi)</b>	singolo		
<b>Descrizione della comune strategia territoriale (se pacchetto di progetti)</b>			
<b>Progetto inserito in</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Piano triennale delle OOPP	<input type="checkbox"/> Elenco annuale delle OOPP	
<b>Ruolo e coerenza del progetto rispetto al Piano Strategico di Area Vasta</b>	Attinente alla Città dello spettacolo nonché coerente con il potenziamento e promozione.		

## Parte II - Approfondimenti

### Aspetti tecnico-progettuali *(da compilare ove possibile)*

<b>Indicazione delle scelte tecniche di base</b>	
<b>Illustrazione delle condizioni istituzionali, amministrative, tecniche</b>	
<b>Planimetria e cartografia dell'area di intervento</b>	
<b>Elenchi catastali delle aree e degli immobili</b>	
<b>Stima parametrica del costo di costruzione e realizzazione</b>	
<b>Stato della progettazione tecnica</b>	<input type="checkbox"/> Studio di fattibilità <input type="checkbox"/> Progetto preliminare <input type="checkbox"/> Progetto definitivo <input type="checkbox"/> Progetto esecutivo
<b>Compatibilità urbanistica dell'intervento</b>	Il promotore dovrà verificare l'inquadramento urbanistico dell'area su cui sarà realizzata l'opera e le procedure tecnico amministrative da sottoporre per l'acquisizione delle aree.
<b>Compatibilità ambientale dell'intervento</b>	L'area proposta dovrà armonizzarsi con il territorio circostante.
<b>Impatti paesaggistici e misure compensative previste</b>	

### Quadro economico dell'intervento *(da compilare ove possibile)*

<b>Costi di realizzazione</b>	€ 3.500.000,00
<b>Descrizione e quantificazione dei costi per la manutenzione straordinaria</b>	Gestione del teatro stabile e gestione del parcheggio a raso e/o interrato la durata della concessione non potrà avere durata superiore ad anni 40.
<b>Stima dei costi di gestione e/o erogazione del servizio</b>	Sarebbe auspicabile che la gestione del nuovo mercato ortofrutticolo ( box ) avvenisse coinvolgendo degli operatori locali.
<b>Breve indicazione della struttura istituzionale, organizzazione, competenze ed esperienze del soggetto che assumerà la gestione dell'opera</b>	
<b>Piano finanziario</b>	