



# CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

*Città della Disfida*

AREA VII-Pianificazione e governo del territorio-Edilizia

---

## AREA VII - PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO-EDILIZIA

### DESCRIZIONI FUNZIONI ESPLETATE

#### 7.1.0 - Settore edilizia pubblica e privata

##### 7.1.2 - Sportello Unico per l'Edilizia e Abusivismo Edilizio

###### U..O. Pratiche Edilizie/ Pareri Endoprocedimentali - Nulla Osta /Certificati

**Funzioni:** cura gli atti istruttori e provvede al rilascio dei titoli edilizi ordinari, convenzionati e in deroga finalizzati alla trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio, nonché degli atti endoprocedimentali e dei certificati in materia edilizia-urbanistica. Svolge inoltre attività di controllo delle SCIA edilizie e, a campione, delle Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate, delle Segnalazioni Certificate di Agibilità, delle Comunicazioni opere libere.

###### U.O. Pubblica e Privata Incolumità

**Funzioni:** prende atto del pericolo per la pubblica incolumità a seguito di segnalazione scritta da parte di soggetti deputati al controllo del territorio (VV.F., Polizia Locale, ASL, ..) nonché di privati, previa formale denuncia argomentata, adottando le indispensabili misure di messa in sicurezza.

###### U.O. Abusivismo Edilizio

**Funzioni:** provvede all'espletamento dei procedimenti di controllo e vigilanza in materia edilizia. Il TEAM ABUSIVISMO gestisce le pratiche relative all'abusivismo edilizio e cura i rapporti con la Polizia Locale, l'Avvocatura e la Regione Puglia e tutti gli organi competenti in materia

##### 7.1.3 - Ufficio di Piano (Zona 167)

**Funzioni:** provvede alle attività necessarie al completamento del programma edilizio del Piano di zona 167, alla conclusione dell'iter procedurale del Contratto di Quartiere II finalizzato a realizzare residenze destinate ad utenze differenziate e servizi pubblici mediante finanziamento pubblico, e a realizzare edifici direzionali ed edifici per edilizia residenziale convenzionata.

## **7.2.0 - Settore piani e programmi**

### **7.2.1 - Servizio Piani e programmi – PUG - Opere in itinere PNRR e SISUS/ PIRP/ PINQUA/ Contratti Di Quartiere - PUMS**

**Funzioni:** provvede a tutte le attività legate alla pianificazione urbana e all'assetto del territorio comunale mediante la definizione dei seguenti strumenti urbanistici:

- PUG
- Piano delle Coste
- PUMS
- Piani di Lottizzazione
- Varianti Urbanistiche legate all'approvazione di progetti comunali o di altri Enti (RFI, Ferrotramviaria, Anas, Regione Puglia)

Cura la fase programmatica, esecutiva e di rendicontazione delle opere pubbliche relative a:

- PNRR
- SISUS
- PIRP
- PINQUA
- Contratto di Quartiere (Utenze differenziate, parcheggio interrato)

La Responsabile dei Settori – P.O.

Arch. Valentina MONGELLI

Il Dirigente dell'Area VII  
Ing. Francesco LOMORO